



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO -  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

**Gradonačelnik**

**KLASA : 372-03/11-01/196**

**URBROJ: 2167/01-03/13-11-2**

**Poreč-Parenzo, 07. srpanj 2011.**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN" br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09 ), članka 53. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom (KLASA: 372-03/11-01/3, URBROJ. 2167/01-02/13-11-3, od 04. srpnja 2011. godine), dana **07. srpnja 2011. godine**, donosi sljedeću

**ODLUKU**

**o sklapanju ugovora o zakupu poslovnog prostora**

**Članak 1.**

Za poslovni prostor koji se nalazi u Poreču, na adresi Dekumanova 6, na k.č. 88, k.o. Poreč, u prizemlju zgrade, ukupne površine 22,4 m<sup>2</sup>, određuju se BRUNA MIHAJLOVIĆ iz Poreča, Eufrazijeva 2, i DAMIR PRODAN iz Poreča, Ivana Gundulića 5, suvlasnici FOTO COLOR "BRUNA" fotografska djelatnost i trgovina, kao najpovoljniji ponuditelj.

**Članak 2.**

Poslovni prostor iz članka 1. ove Odluke daje se u zakup na određeno vrijeme do 01. 03. 2016. godine.

**Članak 3.**

Zakupnina za poslovni prostor iz članka 2. ove Odluke obračunata na temelju članka 7. Odluke o poslovnom prostoru ("Službeni glasnik Grada Poreča- Parenzo" broj 06/11), iznosi 262,10 EURA /mjesečno, odnosno 3.144,96 EURA/ godišnje.

**Članak 4.**

Sveukupnu petogodišnju zakupninu u iznosu od 15.724,80 EURA, protuvrijednost u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan uplate, umanjenu za 10 % , najpovoljniji ponuditelj će uplatiti u dva jednaka obroka i to prvi do 31. srpnja 2011. godine, a drugi do 15. rujna 2011. godine.

### **Članak 5.**

Grad Poreč- Parenzo i BRUNA MIHAJLOVIĆ iz Poreča, Eufrazijeva 2, i DAMIR PRODAN iz Poreča, Ivana Gundulića 5, suvlasnici FOTO COLOR "BRUNA" fotografska djelatnost i trgovina, sklopit će Ugovor o zakupu poslovnog prostora iz članka 1. ove Odluke na rok i uvjete određene člankom 2., 3. i 4. ove Odluke.

### **Članak 6.**

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom.

**GRADONAČELNIK**  
**Edi Štifanić**

#### **DOSTAVITI:**

1. BRUNA MIHAJLOVIĆ, Poreč, Eufrazijeva 2,
2. DAMIR PRODAN, Poreč, Ivana Gundulića 5
3. Upravnom djelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
4. Pismohrana-ovdje.